



各 位

会 社 名 株式会社アパマンショップホールディングス
(JASDAQ・コード8889)
代 表 者 代表取締役社長 大村 浩次
本 社 所 在 地 東京都中央区京橋一丁目1番5号
問 合 せ 先 常務取締役 石川 雅浩
T E L 0 3 - 3 2 3 1 - 8 0 2 0

子会社の異動(譲渡)に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 1 月 31 日開催の取締役会において、当社連結子会社の小倉興産株式会社(以下「小倉興産」という。)の当社が保有する全株式を譲渡(以下「本件株式譲渡」という。)することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、本件株式譲渡に伴い、小倉興産は当社の連結対象から除外となります。

記

1. 譲渡の理由

当社グループでは、平成 23 年 11 月 8 日付に公表した「中期経営計画」にてお知らせしましたとおり、本業(コア事業)である幹旋事業(賃貸幹旋フランチャイズ事業及び賃貸幹旋事業)とプロパティ・マネジメント事業(賃貸管理事業)に経営資源の集中して経営資源の効率化を図るとともに、外部経営環境の急激な変化に耐えうる安定した収益構造の確立と本業での新たな事業成長を目指して、事業展開を図っております。

このような中期経営方針に基づくグループ再編の一環として、主に事業用不動産のビルメンテナンス事業を手懸ける小倉興産の当社が保有する全株式を、現在小倉興産株式を保有(持株比率 49%)する株式会社ビケンテクノに譲渡することを決定いたしました。なお、本件株式譲渡に伴い、小倉興産は当社の連結対象から除外となります。

2. 譲渡の方法

金銭を対価とする株式譲渡契約

3. 異動する子会社の概要(平成 23 年 9 月 30 日現在)

(1) 商号	小倉興産株式会社		
(2) 所在地	福岡県北九州市小倉北区浅野二丁目 15 番 1 号		
(3) 代表者	代表取締役社長 野路 潔		
(4) 主な事業内容	建物及び関連施設に関するメンテナンス事業		
(5) 資本金	200 百万円		
(6) 設立年月日	平成 11 年 6 月 1 日		
(7) 大株主及び持株比率	当社	51%	
	株式会社ビケンテクノ	49%	
(8) 上場会社と当該会社の関係等	資本関係	当社は当該会社の株式を 51% 保有しております。	
	人的関係	当社取締役及び従業員計 2 名が取締役、当社監査役 1 名が監査役を兼任しております。	
	取引関係	当社が保有する不動産の管理業務委託に関する取引があります。	
	関連当事者への該当状況	当該会社は当社の連結子会社に該当します。	
(9) 当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態	(単位: 百万円)		
	平成 21 年 9 月期	平成 22 年 9 月期	平成 23 年 9 月期
売上高	878	937	1,174
営業利益	28	16	21
経常利益	31	20	23
当期純利益	31	28	20
総資産	679	702	463
純資産	196	225	245

4. 株式譲渡の相手先の概要(平成 23 年3月 31 日現在)

(1) 商 号	株式会社ビケンテクノ	
(2) 本 店 所 在 地	大阪府吹田市南金田2丁目 12 番1号	
(3) 代 表 者 の 役 職 ・ 氏 名	代表取締役社長 梶山 龍誠	
(4) 事 業 内 容	総合ビルメンテナンス事業	
(5) 資 本 金 の 額	1,808 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	昭和 38 年5月 14 日	
(7) 純 資 産	10,459 百万円	
(8) 総 資 産	25,838 百万円	
(9) 大 株 主 及 び 持 株 比 率	株式会社東洋商事 25.15% 梶山龍誠 5.00% 株式会社サンリツメンテ 4.43%	
(10) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係 等	資 本 関 係	当該会社が当社の普通株式 60 株(持株比率 0.0%)を保有しております。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	当社グループ会社との間で管理物件のメンテナンスに係る管理委託に関する取引があります。
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。

5. 譲渡株式数、譲渡価額及び譲渡前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 : 10,200 株(所有割合 51%)
(2) 譲 渡 株 式 数 : 10,200 株(譲渡価額 121,200 千円)
(3) 異動後の所有株式数 : 0 株(所有割合 0%)

6. 日程

取 締 役 会 決 議 平成 24 年1月31日
株式譲渡契約締結 平成 24 年1月31日
株 式 譲 渡 日 平成 24 年1月31日

7. 今後の見通し

本件株式譲渡による当社平成 24 年9月期連結業績に与える影響は軽微であると見込んでおりますが、業績予想の修正等が必要であることが判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上