

平成 23 年 12 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社オーエー・システム・プラザ
代 表 者 代表取締役社長 森 田 宏 文
(J A S D A Q ・ コード 7 4 9 1)
問 い 合 せ 先 取締役管理本部長 兼 総務部部长
津 田 由 行
電 話 番 号 0 5 2 - 2 6 3 - 8 6 5 0

固定資産譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、平成23年12月26日開催の取締役会において、下記のとおり当社の保有する固定資産の譲渡を決議し、それに伴い特別損失の計上をいたしますので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社が平成 18 年 12 月に現在の本社（所在地：名古屋市中区大須）へ移転をした後、旧本社（所在地：名古屋市中区大井町）は、当社所有の土地及び建物を第三者のテナントへ賃貸しておりました。このたび、当物件の賃貸事業のリスクおよび建物の老朽化を鑑み、資産効率の向上および財務体質の強化を図るため、当該土地及び建物を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

所 在 地 愛知県名古屋市中区大井町 3 番 20 号
土地公簿面積 248.74 m² 建物延床面積 1,103.892 m²
帳簿価格 土地 41 百万円 建物 86 百万円
譲渡価格 68 百万円
譲 渡 益 △59 百万円
現 況 賃貸用事務所

3. 譲渡先の概要

(1)商 号	有限会社エヌケイソリューション	
(2)本 店 所 在 地	東京都新宿区市谷八幡町 16 番地	
(3)資 本 金	3 百万円	
(4)代表者の役職・氏名	代表取締役 神田 憲次	
(5)主な事業の内容	企業経営のコンサルタント業他	
(6)設 立 年 月 日	平成 14 年 4 月 24 日	
(7)当社との関係	資本関係	該当事項ありません。
	人的関係	該当事項ありません。
	取引関係	該当事項ありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項ありません。

4. 日程

平成23年12月26日	取締役会決議
平成23年12月26日	不動産譲渡契約書締結
平成24年1月31日	土地及び建物引渡し（予定）

5. 今後の見通し

上記の固定資産の譲渡により、平成24年2月期第3四半期連結・個別決算において、特別損失59百万円を計上する予定であります。なお、平成24年2月期連結業績並びに今後の業績に与える影響については、現在精査中であり、業績予想の修正を要する場合には、判明次第お知らせいたします。

以 上