



平成23年12月12日

各 位

会 社 名 東京建物株式会社
代 表 者 代表取締役社長 畑中 誠
コード番号 8804 東証第1部
問 合 せ 先 広報IR室長 稲田 史夫
(TEL (03)3274-1984)

営業損失および特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、平成23年12月期決算において、営業損失および特別損失を下記のとおり計上する見込みとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 営業損失の計上

当社の保有する開発用不動産および匿名組合出資等のうち、現在の事業環境および今後の見通しを踏まえ、収益性が低下すると見込まれるものについて、たな卸資産評価損および匿名組合損失等を計上する予定であります。分譲マンション用地、およびホテルならびに再開発事業に係る特別目的会社への出資等が対象となっております。

営業損失計上額：約130億円

2. 特別損失の計上

当社および連結子会社の保有する固定資産および投資有価証券等（特別目的会社への出資等）のうち、現在の事業環境および今後の見通しを踏まえ、収益性が著しく低下すると見込まれるものについて、減損損失および投資有価証券評価損等を計上する予定であります。大規模再開発事業に係る特別目的会社への出資、賃貸マンション、およびゴルフ場等が対象となっております。

特別損失計上額：約650億円

3. 今後の見通し

平成23年12月期通期の連結業績への影響につきましては、本日公表の「業績予想の修正および剰余金の配当（見送り）に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上