



平成23年11月9日

各 位

会 社 名 PGMホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 氏家 顕太郎  
(コード番号2466 東証第1部)  
問合せ先 最高財務責任者 馬 源  
(TEL03-6408-8800)

子会社の事業譲受け契約および信託受益権譲受け契約の締結に関するお知らせ

当社は、平成23年11月9日開催の取締役会において、当社の連結子会社であるPGMプロパティーズ株式会社（以下「PGMP」）および亀山ゴルフクラブ株式会社（以下「亀山ゴルフクラブ」）が、株式会社セントレジャー・マネジメントより同社のゴルフ事業（セントレジャーゴルフクラブ亀山）を譲受ける契約、およびPGMPがセントレジャー・ホールディング特定目的会社より同事業に係る不動産を信託財産とする信託受益権を譲受ける契約を締結することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 事業譲受け契約、および信託受益権譲受け契約締結の趣旨

当社は、ゴルフ場の保有・運営を主力事業としております。今回の事業譲受けにより、当社連結グループの保有ゴルフ場数の拡大と収益の向上を図り、長期的に安定した収益基盤の構築を目指してまいります。

2. 内容

株式会社セントレジャー・マネジメントのゴルフ事業（対象ゴルフ場：セントレジャーゴルフクラブ亀山）を当社の連結子会社であるPGMPおよび亀山ゴルフクラブが譲受けいたします。

併せて、セントレジャー・ホールディング特定目的会社より同事業に係る不動産を信託財産とする信託受益権を当社の連結子会社であるPGMPが譲受けいたします。

なお、ゴルフ場の名称は変更を予定しております。

3. 譲受事業の最近事業年度における業績の動向

	平成21年度11月期(百万円)	平成22年度11月期(百万円)
売 上 高	777	689
営業利益	269	195

4. 事業譲受け期日  
平成23年12月下旬（予定）

5. 事業譲渡会社の概要

①	商号	株式会社セントレジャー・マネジメント
②	本店所在地	東京都品川区西五反田2-25-2 飯嶋ビル4F
③	代表者	代表取締役 志賀敏昭
④	設立年月日	平成17年6月17日
⑤	資本金	80百万円
⑥	株主構成及び持株比率 (平成22年12月31日現在)	MSREF V TMK Investments LLC 100%
⑦	事業内容	ゴルフ場など娯楽施設の経営並びに運営、管理
⑧	従業員数	924人

6. 信託受益権譲渡会社の概要

①	商号	セントレジャー・ホールディング特定目的会社
②	本店所在地	東京都江東区亀戸6-56-15
③	代表者	取締役 長縄順一
④	設立年月日	平成17年4月19日
⑤	資本金	特定出資 10万円
⑥	株主構成及び持株比率 (平成22年12月31日現在)	MSREF Centleisure Holding LLC 2口
⑦	事業内容	資産流動計画に従った特定資産の譲受並びに管理、処分
⑧	従業員数	-

7. 当社の連結業績に与える影響

当該事業譲受、および信託受益権譲受が連結グループに与える影響は、軽微なものを見込んでおります。

以上