

平成23年10月25日

各位

上場会社名 アーバンライフ株式会社  
代表者 代表取締役社長 高橋 宏一  
(コード番号 8851)  
問合せ先責任者 取締役 山本 敏之  
(TEL 078-452-0668)

## 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成23年5月13日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

### ● 業績予想の修正について

平成24年3月期第2四半期(累計)連結業績予想数値の修正(平成23年4月1日～平成23年9月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	3,350	140	40	△60	△2.67
今回修正予想(B)	2,866	150	48	△23	△1.04
増減額(B-A)	△484	10	8	37	
増減率(%)	△14.4	7.1	20.0	—	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成23年3月期第2四半期)	—	—	—	—	—

平成24年3月期第2四半期(累計)個別業績予想数値の修正(平成23年4月1日～平成23年9月30日)

	売上高	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	2,750	△60	△70	△3.11
今回修正予想(B)	2,359	18	△2	△0.11
増減額(B-A)	△391	78	68	
増減率(%)	△14.2	—	—	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成23年3月期第2四半期)	—	—	—	—

(注)決算日の変更により、前年同四半期の数値は記載しておりません。

#### 修正の理由

連結、個別ともに、売上高につきましては、不動産販売事業における販売戸数が当初計画を下回ったことにより減少する見通しとなりましたが、賃貸事業における収益向上や、一般管理費、人件費等の費用削減により経常利益、営業利益が当初計画を上回る見通しとなりました。

なお、通期の業績予想につきましては現在集計中であるため、今後確定次第速やかに公表いたします。

(注)本資料に記載されている業績等の予想数値につきましては、本資料の発表日現在において得られた入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上