



平成23年10月期 第3四半期決算短信 [日本基準] (連結)

平成23年9月6日

上場会社名 サーラ住宅株式会社 上場取引所 東・名  
 コード番号 1405 URL <http://www.sala-house.co.jp/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 水谷 九郎  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理部長兼総務部担当 (氏名) 熊谷 昌久 TEL (0532) 32-7272  
 四半期報告書提出予定日 平成23年9月12日 配当支払開始予定日 -  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成23年10月期第3四半期の連結業績 (平成22年11月1日～平成23年7月31日)

(1) 連結経営成績 (累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

|              | 売上高    |      | 営業利益 |   | 経常利益 |   | 四半期純利益 |   |
|--------------|--------|------|------|---|------|---|--------|---|
|              | 百万円    | %    | 百万円  | % | 百万円  | % | 百万円    | % |
| 23年10月期第3四半期 | 20,176 | 4.9  | 162  | - | 178  | - | 70     | - |
| 22年10月期第3四半期 | 19,235 | △6.6 | △210 | - | △204 | - | △281   | - |

|              | 1株当たり四半期純利益 |    | 潜在株式調整後1株当たり<br>四半期純利益 |   |
|--------------|-------------|----|------------------------|---|
|              | 円           | 銭  | 円                      | 銭 |
| 23年10月期第3四半期 | 13          | 85 | -                      | - |
| 22年10月期第3四半期 | △55         | 26 | -                      | - |

(2) 連結財政状態

|              | 総資産    | 純資産   | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |    |
|--------------|--------|-------|--------|----------|----|
|              | 百万円    | 百万円   | %      | 円        | 銭  |
| 23年10月期第3四半期 | 21,441 | 5,455 | 24.4   | 1,027    | 02 |
| 22年10月期      | 21,516 | 5,426 | 24.2   | 1,022    | 83 |

(参考) 自己資本 23年10月期第3四半期 5,235百万円 22年10月期 5,214百万円

2. 配当の状況

|              | 年間配当金  |   |        |    |        |    |    |    |    |
|--------------|--------|---|--------|----|--------|----|----|----|----|
|              | 第1四半期末 |   | 第2四半期末 |    | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |    |    |
|              | 円      | 銭 | 円      | 銭  | 円      | 銭  | 円  | 銭  |    |
| 22年10月期      | -      | - | 5      | 00 | -      | 6  | 50 | 11 | 50 |
| 23年10月期      | -      | - | 6      | 00 | -      | -  | -  | -  | -  |
| 23年10月期 (予想) | -      | - | -      | -  | -      | 6  | 00 | 12 | 00 |

(注) 当四半期における配当予想の修正有無 : 無

3. 平成23年10月期の連結業績予想 (平成22年11月1日～平成23年10月31日)

(%表示は対前期増減率)

|    | 売上高    |     | 営業利益 |      | 経常利益 |       | 当期純利益 |     | 1株当たり<br>当期純利益 |    |
|----|--------|-----|------|------|------|-------|-------|-----|----------------|----|
|    | 百万円    | %   | 百万円  | %    | 百万円  | %     | 百万円   | %   | 円              | 銭  |
| 通期 | 30,000 | 2.4 | 400  | △2.3 | 350  | △15.2 | 200   | 3.0 | 39             | 23 |

(注) 当四半期における業績予想の修正有無 : 無

4. その他（詳細は、【添付資料】P.3「その他の情報」をご覧ください。）

(1) 当四半期中における重要な子会社の異動 : 無

(注) 当四半期会計期間における連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動の有無となります。

(2) 簡便な会計処理及び特有の会計処理の適用 : 無

(注) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用の有無となります。

(3) 会計処理の原則・手続、表示方法等の変更

① 会計基準等の改正に伴う変更 : 有

② ①以外の変更 : 無

(注) 「四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更」に記載される四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更の有無となります。

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）

|           |            |           |            |
|-----------|------------|-----------|------------|
| 23年10月期3Q | 5,184,000株 | 22年10月期   | 5,184,000株 |
| 23年10月期3Q | 86,035株    | 22年10月期   | 86,035株    |
| 23年10月期3Q | 5,097,965株 | 22年10月期3Q | 5,098,079株 |

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数（四半期累計）

※ 四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

|                                  |    |
|----------------------------------|----|
| 1. 当四半期の連結業績等に関する定性的情報 .....     | 2  |
| (1) 連結経営成績に関する定性的情報 .....        | 2  |
| (2) 連結財政状態に関する定性的情報 .....        | 2  |
| (3) 連結業績予想に関する定性的情報 .....        | 2  |
| 2. その他の情報 .....                  | 3  |
| (1) 重要な子会社の異動の概要 .....           | 3  |
| (2) 簡便な会計処理及び特有の会計処理の概要 .....    | 3  |
| (3) 会計処理の原則・手続、表示方法等の変更の概要 ..... | 3  |
| 3. 四半期連結財務諸表 .....               | 4  |
| (1) 四半期連結貸借対照表 .....             | 4  |
| (2) 四半期連結損益計算書 .....             | 6  |
| (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書 .....      | 7  |
| (4) 継続企業の前提に関する注記 .....          | 8  |
| (5) セグメント情報 .....                | 8  |
| (6) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記 ..... | 9  |
| 4. 補足情報 .....                    | 10 |
| 施工、受注、仕入及び販売の状況 .....            | 10 |

## 1. 当四半期の連結業績等に関する定性的情報

### (1) 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、緊急経済対策の効果やアジア向けを中心に緩やかな輸出の増加等を背景に企業収益に改善の兆しがみられたものの、東日本大震災による甚大な被害がサプライチェーンの寸断等により生産活動に大きな支障を及ぼす結果となりました。また、原発事故による電力供給の制約、世界景気の下振れ懸念、為替レート・株価の急激な変動、雇用情勢の悪化懸念等もあり、景気の先行きに不透明感が続く状況となりました。

住宅業界におきましては、住宅取得資金に係る贈与税の特別措置の拡充、住宅ローン減税、住宅版エコポイント制度等の政策支援による下支え効果により、新設住宅着工戸数は底堅く推移いたしました。

このような事業環境のもと、当社グループは住まいづくりに関する総合的なサービスを展開し、人と住まいと環境における最高のクオリティの実現を目指してまいりました。また、当社グループ4社が有する技術・商材・サービス・顧客基盤等のリソースを相互に活用し、シナジー効果の最大化に努めてまいりました。

この結果、当第3四半期連結累計期間の売上高は20,176百万円（前年同四半期比4.9%増）、営業利益は162百万円（前年同四半期は210百万円の営業損失）、経常利益は178百万円（前年同四半期は204百万円の経常損失）、四半期純利益は70百万円（前年同四半期は281百万円の四半期純損失）となりました。

セグメントの業績は次のとおりであります。

#### (住宅事業)

住宅事業につきましては、分譲住宅の販売が堅調に推移いたしました。注文住宅の請負は前年割れとなり、売上高は9,758百万円（前年同四半期比1.5%減）となりました。売上高は微減となりましたが、前期に引き続き原価低減の取組み及び経費の削減が奏功し、営業利益は44百万円（前年同四半期は122百万円の営業損失）となりました。

#### (住宅部資材加工・販売事業)

住宅部資材加工・販売事業につきましては、新設住宅着工戸数の持ち直しによる建材需要の回復がみられたことから、売上高は10,417百万円（前年同四半期比11.7%増）、営業利益は121百万円（前年同四半期は58百万円の営業損失）となりました。

### (2) 連結財政状態に関する定性的情報

#### ① 資産、負債及び純資産の状況

##### (資産)

当第3四半期連結会計期間末における資産合計は21,441百万円となり、前連結会計年度末と比較して74百万円減少いたしました。これは主として、受取手形及び売掛金、並びに販売用不動産の減少によるものであります。

##### (負債)

当第3四半期連結会計期間末における負債合計は15,986百万円となり、前連結会計年度末と比較して102百万円減少いたしました。これは主として、長期借入金の返済によるものであります。

##### (純資産)

当第3四半期連結会計期間末における純資産合計は5,455百万円となり、前連結会計年度末と比較して28百万円増加いたしました。これは主として、四半期純利益の計上による利益剰余金、及びその他有価証券評価差額金の増加によるものであります。

#### ② キャッシュ・フローの状況

当第3四半期連結累計期間末における現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は、前連結会計年度末に比べ1,297百万円減少し、2,839百万円となりました。

当第3四半期連結累計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

##### (営業活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結累計期間における営業活動による資金の減少は、964百万円（前年同四半期は1,434百万円の資金の減少）となりました。主な減少要因はたな卸資産の増加額1,763百万円であります。

##### (投資活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結累計期間における投資活動による資金の減少は、40百万円（前年同四半期は54百万円の資金の減少）となりました。主な減少要因は有形固定資産の取得による支出40百万円であります。

##### (財務活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結累計期間における財務活動による資金の減少は、292百万円（前年同四半期は794百万円の資金の増加）となりました。主な減少要因は長期借入金の返済による支出498百万円であります。

### (3) 連結業績予想に関する定性的情報

現時点において、平成22年12月14日に公表しました業績予想に変更はありません。

## 2. その他の情報

### (1) 重要な子会社の異動の概要

該当事項はありません。

### (2) 簡便な会計処理及び特有の会計処理の概要

該当事項はありません。

### (3) 会計処理の原則・手続、表示方法等の変更の概要

#### ① 会計処理基準に関する事項の変更

##### 資産除去債務に関する会計基準の適用

第1四半期連結会計期間より、「資産除去債務に関する会計基準」(企業会計基準第18号 平成20年3月31日)及び「資産除去債務に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第21号 平成20年3月31日)を適用しております。

これにより、当第3四半期連結累計期間の営業利益及び経常利益はそれぞれ572千円減少しており、税金等調整前四半期純利益は26,235千円減少しております。また、当会計基準等の適用開始による資産除去債務の変動額は26,122千円であります。

#### ② 表示方法の変更

##### (四半期連結損益計算書)

「連結財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第22号 平成20年12月26日)に基づく「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則等の一部を改正する内閣府令」(平成21年3月24日 内閣府令第5号)の適用により、当第3四半期連結累計期間では、「少数株主損益調整前四半期純利益」の科目で表示しております。

3. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

|             | 当第3四半期連結会計期間末<br>(平成23年7月31日) | 前連結会計年度末に係る<br>要約連結貸借対照表<br>(平成22年10月31日) |
|-------------|-------------------------------|---|
| <b>資産の部</b> |                               |   |
| 流動資産        |                               |   |
| 現金及び預金      | 2,839,263                     | 4,136,569                                 |
| 受取手形及び売掛金   | 2,428,507                     | 2,936,495                                 |
| 未成工事支出金     | 647,453                       | 514,764                                   |
| 販売用不動産      | 3,613,391                     | 3,925,879                                 |
| 仕掛販売用不動産    | 6,244,255                     | 4,457,952                                 |
| 商品及び製品      | 586,918                       | 430,657                                   |
| 原材料及び貯蔵品    | 4,298                         | 3,392                                     |
| 繰延税金資産      | 264,404                       | 237,075                                   |
| その他         | 345,406                       | 350,641                                   |
| 貸倒引当金       | △69,112                       | △78,209                                   |
| 流動資産合計      | 16,904,787                    | 16,915,219                                |
| 固定資産        |                               |   |
| 有形固定資産      |                               |   |
| 建物及び構築物(純額) | 812,766                       | 819,380                                   |
| 土地          | 2,942,333                     | 2,942,333                                 |
| その他(純額)     | 49,814                        | 77,597                                    |
| 有形固定資産合計    | 3,804,915                     | 3,839,311                                 |
| 無形固定資産      | 53,504                        | 61,567                                    |
| 投資その他の資産    |                               |   |
| 投資有価証券      | 309,403                       | 279,374                                   |
| 繰延税金資産      | 306,870                       | 331,589                                   |
| その他         | 289,521                       | 329,072                                   |
| 貸倒引当金       | △227,329                      | △240,132                                  |
| 投資その他の資産合計  | 678,465                       | 699,904                                   |
| 固定資産合計      | 4,536,885                     | 4,600,783                                 |
| 資産合計        | 21,441,672                    | 21,516,002                                |

(単位：千円)

|               | 当第3四半期連結会計期間末<br>(平成23年7月31日) | 前連結会計年度末に係る<br>要約連結貸借対照表<br>(平成22年10月31日) |
|---------------|-------------------------------|---|
| <b>負債の部</b>   |                               |   |
| 流動負債          |                               |   |
| 支払手形及び買掛金     | 5,515,675                     | 5,267,276                                 |
| 短期借入金         | 6,600,000                     | 6,300,000                                 |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 664,800                       | 664,800                                   |
| 未払法人税等        | 79,449                        | 209,371                                   |
| 未成工事受入金       | 770,225                       | 714,716                                   |
| 賞与引当金         | 185,497                       | 234,944                                   |
| 完成工事補償引当金     | 35,947                        | 32,682                                    |
| その他           | 780,783                       | 837,506                                   |
| 流動負債合計        | 14,632,378                    | 14,261,297                                |
| 固定負債          |                               |   |
| 長期借入金         | 171,800                       | 670,400                                   |
| 退職給付引当金       | 940,488                       | 922,175                                   |
| 役員退職慰労引当金     | 185,591                       | 191,229                                   |
| 資産除去債務        | 25,747                        | —   |
| 負ののれん         | 3,441                         | 5,770                                     |
| その他           | 27,134                        | 38,182                                    |
| 固定負債合計        | 1,354,203                     | 1,827,757                                 |
| 負債合計          | 15,986,582                    | 16,089,054                                |
| <b>純資産の部</b>  |                               |   |
| 株主資本          |                               |   |
| 資本金           | 1,018,590                     | 1,018,590                                 |
| 資本剰余金         | 1,192,390                     | 1,192,390                                 |
| 利益剰余金         | 2,957,804                     | 2,950,919                                 |
| 自己株式          | △26,764                       | △26,764                                   |
| 株主資本合計        | 5,142,020                     | 5,135,135                                 |
| 評価・換算差額等      |                               |   |
| その他有価証券評価差額金  | 93,715                        | 79,218                                    |
| 評価・換算差額等合計    | 93,715                        | 79,218                                    |
| 少数株主持分        | 219,354                       | 212,594                                   |
| 純資産合計         | 5,455,089                     | 5,426,947                                 |
| 負債純資産合計       | 21,441,672                    | 21,516,002                                |

(2) 四半期連結損益計算書  
(第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

|                               | 前第3四半期連結累計期間<br>(自平成21年11月1日<br>至平成22年7月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成22年11月1日<br>至平成23年7月31日) |
|-------------------------------|--|--|
| 売上高                           | 19,235,160                                   | 20,176,066                                   |
| 売上原価                          | 15,768,148                                   | 16,338,037                                   |
| 売上総利益                         | 3,467,011                                    | 3,838,028                                    |
| 販売費及び一般管理費                    | 3,677,686                                    | 3,675,714                                    |
| 営業利益又は営業損失(△)                 | △210,674                                     | 162,314                                      |
| 営業外収益                         |  |  |
| 受取利息                          | 2,142  | 1,590  |
| 受取配当金                         | 5,968  | 6,508  |
| 仕入割引                          | 14,043                                       | 17,673                                       |
| 受取手数料                         | 12,920                                       | 11,497                                       |
| 負ののれん償却額                      | 3,160  | 2,329  |
| その他                           | 21,680                                       | 14,677                                       |
| 営業外収益合計                       | 59,916                                       | 54,277                                       |
| 営業外費用                         |  |  |
| 支払利息                          | 52,315                                       | 35,336                                       |
| その他                           | 1,694  | 2,899  |
| 営業外費用合計                       | 54,009                                       | 38,235                                       |
| 経常利益又は経常損失(△)                 | △204,767                                     | 178,356                                      |
| 特別利益                          |  |  |
| 固定資産売却益                       | —  | 37   |
| 貸倒引当金戻入額                      | 4,500  | 3,163  |
| 負ののれん発生益                      | —  | 2,010  |
| 特別利益合計                        | 4,500  | 5,212  |
| 特別損失                          |  |  |
| 固定資産除却損                       | 21   | 1,397  |
| 資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額           | —  | 25,662                                       |
| 減損損失                          | 47,336                                       | —  |
| 投資有価証券評価損                     | 5,566  | —  |
| 特別損失合計                        | 52,924                                       | 27,060                                       |
| 税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△) | △253,192                                     | 156,507                                      |
| 法人税、住民税及び事業税                  | 23,416                                       | 82,870                                       |
| 法人税等調整額                       | 17,698                                       | △13,546                                      |
| 法人税等合計                        | 41,115                                       | 69,324                                       |
| 少数株主損益調整前四半期純利益               | —  | 87,183                                       |
| 少数株主利益又は少数株主損失(△)             | △12,611                                      | 16,573                                       |
| 四半期純利益又は四半期純損失(△)             | △281,696                                     | 70,609                                       |



(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

|                               | 前第3四半期連結累計期間<br>(自 平成21年11月1日<br>至 平成22年7月31日) | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成22年11月1日<br>至 平成23年7月31日) |
|-------------------------------|--|--|
| <b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>       |  |  |
| 税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△) | △253,192                                       | 156,507  |
| 減価償却費                         | 129,148  | 94,488   |
| 資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額           | —  | 25,662   |
| 減損損失                          | 47,336   | —  |
| のれん償却額                        | △3,160   | △4,339   |
| 貸倒引当金の増減額(△は減少)               | 9,104  | △21,900  |
| 賞与引当金の増減額(△は減少)               | 23,572   | △49,447  |
| 役員退職慰労引当金の増減額(△は減少)           | △30,210  | △5,637   |
| 退職給付引当金の増減額(△は減少)             | 1,427  | 18,312   |
| 完成工事補償引当金の増減額(△は減少)           | 1,675  | 3,265  |
| 受取利息及び受取配当金                   | △8,111   | △8,099   |
| 支払利息                          | 52,315   | 35,336   |
| 投資有価証券評価損益(△は益)               | 5,566  | —  |
| 固定資産除却損                       | 21   | 1,397  |
| 有形固定資産売却損益(△は益)               | —  | △37  |
| 売上債権の増減額(△は増加)                | 603,546  | 750,279  |
| 仕入債務の増減額(△は減少)                | △416,496                                       | 249,524  |
| たな卸資産の増減額(△は増加)               | △1,343,200                                     | △1,763,670                                     |
| 未払消費税等の増減額(△は減少)              | △104,173                                       | △117,107                                       |
| その他                           | △80,685  | △99,977  |
| 小計                            | △1,365,515                                     | △735,443                                       |
| 利息及び配当金の受取額                   | 8,111  | 8,099  |
| 利息の支払額                        | △47,644  | △35,319  |
| 法人税等の支払額                      | △26,160  | △203,652                                       |
| その他                           | △3,003   | 2,278  |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー              | △1,434,212                                     | △964,037                                       |
| <b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>       |  |  |
| 有形固定資産の取得による支出                | △5,832   | △40,111  |
| 有形固定資産の売却による収入                | —  | 77   |
| 無形固定資産の取得による支出                | △4,857   | △7,290   |
| 投資有価証券の取得による支出                | △2,325   | △2,210   |
| 子会社株式の取得による支出                 | △3,220   | △9,154   |
| 連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出      | △63,000  | —  |
| 長期貸付金の回収による収入                 | 25,400   | 20,090   |
| その他                           | △209   | △2,362   |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー              | △54,044  | △40,962  |
| <b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>       |  |  |
| 短期借入金の純増減額(△は減少)              | 1,400,000                                      | 300,000  |
| 長期借入金の返済による支出                 | △498,600                                       | △498,600                                       |
| 自己株式の取得による支出                  | △47  | —  |
| リース債務の返済による支出                 | △55,682  | △28,833  |
| 配当金の支払額                       | △51,343  | △64,039  |
| 少数株主への配当金の支払額                 | —  | △833   |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー              | 794,326  | △292,306                                       |
| 現金及び現金同等物の増減額(△は減少)           | △693,930                                       | △1,297,305                                     |
| 現金及び現金同等物の期首残高                | 3,796,522                                      | 4,136,569                                      |
| 現金及び現金同等物の四半期末残高              | 3,102,592                                      | 2,839,263                                      |

(4) 継続企業の前提に関する注記  
該当事項はありません。

(5) セグメント情報

[事業の種類別セグメント情報]

前第3四半期連結累計期間(自平成21年11月1日至平成22年7月31日)

|                           | 住宅事業<br>(千円) | 住宅部資材加工・販売事業<br>(千円) | 計<br>(千円)  | 消去又は全社<br>(千円) | 連結<br>(千円) |
|---------------------------|--------------|----------------------|------------|----------------|------------|
| 売上高                       |              |                      |            |                |            |
| (1) 外部顧客に対する売上高           | 9,905,388    | 9,329,772            | 19,235,160 | —              | 19,235,160 |
| (2) セグメント間の内部売上高<br>又は振替高 | 1,550        | 1,857,990            | 1,859,540  | (1,859,540)    | —          |
| 計                         | 9,906,938    | 11,187,762           | 21,094,701 | (1,859,540)    | 19,235,160 |
| 営業損失(△)                   | △122,186     | △58,011              | △180,197   | (30,476)       | △210,674   |

(注) 1. 事業区分は、内部管理上採用している区分によっております。

2. 各事業の主な製品

(1) 住宅事業……注文住宅、土地付注文住宅、増改築、鉄筋・鉄骨等の請負工事、分譲住宅の販売、宅地の販売、不動産仲介料収入、代顧料収入、賃貸料収入等

(2) 住宅部資材加工・販売事業……建築資材、住設機器等の販売、内外装・電気工事等

[所在地別セグメント情報]

前第3四半期連結累計期間(自平成21年11月1日至平成22年7月31日)

本邦以外の国又は地域に所在する連結子会社及び在外支店がないため、該当事項はありません。

[海外売上高]

前第3四半期連結累計期間(自平成21年11月1日至平成22年7月31日)

海外売上高がないため、該当事項はありません。

[セグメント情報]

1. 報告セグメントの概要

当社グループの報告セグメントは、当社グループの構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

当社グループは、住宅事業、住宅部資材加工・販売事業を行っており、当社及び連結子会社(3社)がそれぞれ戦略の立案を行い、事業を展開しております。

従いまして、当社グループの報告セグメントは、当社及び連結子会社の各会社を基礎とした事業別のセグメントから構成されており、「住宅事業」、「住宅部資材加工・販売事業」の二つを報告セグメントとしております。

報告セグメント別の製品及びサービスは次のとおりであります。

住宅事業……注文住宅の請負、建物のリフォーム請負、不動産の売買・賃貸借・仲介・管理等

住宅部資材加工・販売事業……建築資材・住設機器等の販売、建築付帯工事の請負、建築資材の製造等

2. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

当第3四半期連結累計期間(自平成22年11月1日至平成23年7月31日)

(単位:千円)

|                       | 住宅事業      | 住宅部資材加工・販売事業 | 合計         | 調整額<br>(注) 1 | 四半期連結損益<br>計算書計上額<br>(注) 2 |
|-----------------------|-----------|--------------|------------|--------------|----------------------------|
| 売上高                   |           |              |            |              |                            |
| 外部顧客への売上高             | 9,758,837 | 10,417,228   | 20,176,066 | —            | 20,176,066                 |
| セグメント間の内部売上<br>高又は振替高 | 210       | 1,697,460    | 1,697,670  | △1,697,670   | —                          |
| 計                     | 9,759,047 | 12,114,689   | 21,873,736 | △1,697,670   | 20,176,066                 |
| セグメント利益               | 44,606    | 121,464      | 166,070    | △3,756       | 162,314                    |

(注) 1. セグメント利益の調整額△3,756千円には、セグメント間取引消去△3,822千円、のれんの償却額65千円が含まれております。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

3. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

重要な事項はありません。

(追加情報)

第1四半期連結会計期間より、「セグメント情報等の開示に関する会計基準」(企業会計基準第17号 平成21年3月27日)及び「セグメント情報等の開示に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第20号 平成20年3月21日)を適用しております。

(6) 株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。

#### 4. 補足情報

施工、受注、仕入及び販売の状況

##### (1) 施工実績

当第3四半期連結累計期間における施工実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

| セグメントの名称 | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成22年11月1日<br>至 平成23年7月31日) |             |
|----------|--|-------------|
|          | 施工高 (千円)                                       | 前年同四半期比 (%) |
| 住宅事業     | 6,683,556                                      | 99.1        |
| 合計       | 6,683,556                                      | 99.1        |

- (注) 1. 上記の金額には、土地の金額は含まれておりません。  
 2. 住宅部資材加工・販売事業につきましては、扱い品目が多種多様であり、施工実績として表示することが適切でないため記載を省略しております。  
 3. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。  
 4. 施工高は、原価で記載しております。

##### (2) 受注実績

当第3四半期連結累計期間における受注実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

| セグメントの名称 | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成22年11月1日<br>至 平成23年7月31日) |                |              |                |
|----------|--|----------------|--------------|----------------|
|          | 受注高<br>(千円)                                    | 前年同四半期比<br>(%) | 受注残高<br>(千円) | 前年同四半期比<br>(%) |
| 住宅事業     | 13,376,763                                     | 114.5          | 9,752,506    | 119.8          |
| 合計       | 13,376,763                                     | 114.5          | 9,752,506    | 119.8          |

- (注) 1. 住宅部資材加工・販売事業につきましては、扱い品目が多種多様であり、受注高、受注残高として表示することが適切でないため記載を省略しております。  
 2. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

##### (3) 仕入実績

当第3四半期連結累計期間における仕入実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

| セグメントの名称     | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成22年11月1日<br>至 平成23年7月31日) |             |
|--------------|--|-------------|
|              | 仕入高 (千円)                                       | 前年同四半期比 (%) |
| 住宅部資材加工・販売事業 | 10,542,560                                     | 108.6       |
| 合計           | 10,542,560                                     | 108.6       |

- (注) 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

##### (4) 販売実績

当第3四半期連結累計期間における販売実績をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

| セグメントの名称     | 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成22年11月1日<br>至 平成23年7月31日) |             |
|--------------|--|-------------|
|              | 販売高 (千円)                                       | 前年同四半期比 (%) |
| 住宅事業         | 9,758,837                                      | 98.5        |
| 住宅部資材加工・販売事業 | 10,417,228                                     | 111.7       |
| 合計           | 20,176,066                                     | 104.9       |

- (注) 1. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。  
 2. 販売高は、販売価格で記載しております。