



平成23年8月30日

各位

会社名 富士古河E&C株式会社
代表者名 代表取締役社長 小池 文章
(コード: 1775、東証第二部)
問合せ先 取締役経営企画本部長 明石 亨
(TEL 044-548-4500)

固定資産の譲渡並びに特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成23年8月30日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することについて決議し、これに伴い、特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

連結子会社を含めた事務所・倉庫の統合、並びに、経営資源の有効活用策の一環として、譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益 (特別利益)	現況
神奈川県横浜市保土ヶ谷区星川 2丁目223番1 他3筆 土地: 2,524.14 m ² 建物: 1,037.62 m ² (延床面積)	810百万円	502百万円	245百万円	事務所・倉庫

(注) 譲渡益は、譲渡にかかる費用等の見込み額を控除した概算額を記載しております。

3. 譲渡の相手先の概要

(1) 名称	野村不動産株式会社
(2) 所在地	東京都新宿区西新宿1丁目26番2号
(3) 代表者の役職・氏名	取締役社長 社長執行役員 鈴木 弘久
(4) 事業内容	住宅事業、ビル事業、資産運用開発事業、仲介・販売受託事業、その他の事業
(5) 資本金	20億円
(6) 設立年月日	昭和32年4月15日
(7) 大株主及び持株比率	野村不動産ホールディングス株式会社 100%
(8) 上場会社と当該会社の関係	記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はなく、関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議	平成23年8月30日
(2) 契約締結	平成23年8月30日
(3) 物件引渡期日	平成24年3月31日 (予定)

5. 今後の見通し

当該特別利益につきましては、平成24年3月期第4四半期に計上する見込みであります。

なお、当期の業績への影響は現在精査中であり、業績予想の変更が生じる場合は、速やかにお知らせいたします。

以上