



平成23年7月19日

各 位



代表取締役社長 杉本 恵昭  
(コード番号4320 東証マザーズ)  
問合せ先 取締役管理本部長 松澤 好隆  
(TEL . 011-271-4371)

### 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成23年7月19日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の理由

当社は、今後の業容拡大に備え、本社機能の充実や一層の業務効率化を図るため、このたび、本社移転先となる不動産を取得することといたしました。

#### 2. 取得資産の内容

資産の内容及び所在地	取得価額	現況
[土 地] 所在地：札幌市白石区平和通15丁目北1番3・3番・4番2・3 地 目：宅地 面 積：1,993.56 m <sup>2</sup> (公簿) [建 物] 構 造：鉄骨造陸屋根地下1階付地上4階建 面 積：4,118.40 m <sup>2</sup> (延床面積)	113 百万円	事務所、車庫 平成1年11月10日建築 築22年
合 計	113 百万円	—

### 3. 取得の相手先の概要

名 称	株式会社宮川建設	
所 在 地	札幌市白石区平和通 15 丁目北 1 番 21 号	
代表者の役職・氏名	代表取締役 入江 秀美	
事 業 内 容	総合建設業、公共施設、マンション、商業施設、民間アパートなどの企画・設計・建築・賃貸管理	
資 本 金	50 百万円	
設 立 年 月 日	昭和 39 年 4 月 28 日	
上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への 該当状況	該当事項はありません。

### 4. 取得の日程

- (1) 取締役会決議 平成 23 年 7 月 19 日 (火)
- (2) 売買契約締結 平成 23 年 7 月 19 日 (火)
- (3) 物件引渡 平成 23 年 8 月 4 日 (木)

### 5. 今後の見通し

当該固定資産取得後、一部改修工事を経て、平成 23 年 10 月に本社移転を行う予定であるため、平成 23 年 9 月期業績に与える影響は軽微であり、平成 22 年 11 月 5 日発表「平成 22 年 9 月期決算短信 (非連結)」の通期業績予想の修正は行いません。来期の見通しにつきましては、本件内容の準備を進めていく中で、業績予想に織り込んでまいります。

なお、本社移転の詳細につきましては、内容が確定次第改めて公表させていただきます。

以上