



平成 23 年 6 月 7 日

各位

会社名 サ ー ラ 住 宅 株 式 会 社
代表者名 代表取締役社長 水谷 九郎
(コード番号 1405 東証・名証 第二部)
問合せ先 取締役管理部長兼総務部担当 熊谷 昌久
TEL 0532-32-7272 (代表)

平成 23 年 10 月期第 2 四半期累計期間 (連結・個別) 業績予想と実績との差異に関するお知らせ

平成 22 年 12 月 14 日に公表いたしました平成 23 年 10 月期第 2 四半期累計期間 (平成 22 年 11 月 1 日～平成 23 年 4 月 30 日) の業績予想値と比較して、本日公表の実績値に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 平成 23 年 10 月期第 2 四半期累計期間の連結業績予想値と実績値の差異

(単位：百万円)

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 四半期純利益 | 1株当たり 四半期純利益 |
|--------------------------------|--------|------|------|--------|-----------------|
| 前回発表予想(A) | 14,300 | △10 | △30 | △70 | △13円73銭 |
| 実績値(B) | 14,313 | 256 | 267 | 121 | 23円74銭 |
| 増減額(B-A) | 13 | 266 | 297 | 191 | — |
| 増減率 (%) | 0.1 | — | — | — | — |
| (ご参考) 前期実績 (平成22年10月期第2四半期) | 12,520 | △233 | △235 | △261 | △51円21銭 |

2. 平成 23 年 10 月期第 2 四半期累計期間の個別業績予想値と実績値の差異

(単位：百万円)

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 四半期純利益 | 1株当たり 四半期純利益 |
|--------------------------------|-------|------|------|--------|-----------------|
| 前回発表予想(A) | 7,400 | △60 | △80 | △90 | △17円65銭 |
| 実績値(B) | 6,893 | 161 | 163 | 90 | 17円67銭 |
| 増減額(B-A) | △506 | 221 | 243 | 180 | — |
| 増減率 (%) | △6.8 | — | — | — | — |
| (ご参考) 前期実績 (平成22年10月期第2四半期) | 6,147 | △136 | △145 | △174 | △34円24銭 |

3. 差異が生じた理由

連結業績の売上高につきましては、新設住宅着工戸数の持ち直しによる建材需要の回復がみられたことから予想を上回りました。個別業績の売上高につきましては、前期後半からの契約高は回復したものの、完成工事高への寄与は部分的なものとなり、前回発表予想を下回りました。営業利益、経常利益及び四半期純利益につきましては、前期に引き続き原価低減の取組み及び経費の削減に努めた結果、連結・個別業績ともに前回予想を上回りました。

なお、東日本大震災の影響により、一部の建築資材及び住宅設備機器等の確保が不安定となり、住宅の着工や引渡しに遅れが生じました。提出日現在に至っては震災の影響は、ほぼ解消されてはいるものの、生産効率の面で不確定な要素を含んでおります。このような理由から、平成 23 年 10 月期の通期業績につきましては前回予想を据え置くことといたしました。

以上