



平成23年4月18日

各 位

会 社 名 東急不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 金指 潔
(コード番号8815 東証第1部)
問合せ先 執行役員財務統括部統括部長 木村 昌平
TEL(03)5458-0648

特別損失の発生に関するお知らせ

当社は、下記のとおり、特別損失が発生することとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 特別損失の発生

(1)内容

当社が保有する下記土地建物について、平成23年3月期において、減損損失を計上いたします。

(2)減損損失額

連結	単体
41億円	54億円

(3)対象資産

名称	用途	所在地
成田東急ビル	ホテル	千葉県成田市

2. 業績予想に与える影響について

上記の通り、平成23年3月期において、特別損失41億円(連結)、54億円(単体)をそれぞれ計上する見込みとなりました。

なお、平成23年3月期決算について現在精査中ですが、本件による業績予想の修正はございません。

以 上