



平成 22 年 12 月 22 日

各位

会 社 名：日本オフィス・システム株式会社
代表者名： 代表取締役会長
尾崎 嵩
(J A S D A Q ・ コード 3 7 9 0)
問合せ先：常務取締役 会長室長
和田 文代
電話番号：03-5649-6201

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 22 年 12 月 22 日開催の取締役会において、下記の通り固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、サービス事業（開発・導入等）の機能強化を目的として、固定資産（事務所）を取得することといたしました。

又、固定資産（事務所）取得に伴い、現本社（中央区日本橋箱崎町）の一部を移転する予定であります。

2. 取得資産の内容

(1) 取得資産の概要

資産の内容及び所在地	取得価格	現 況
[土 地] 所在地：東京都江東区潮見二丁目 5 番 5 地 目：宅地 面 積： 1,359.40 m ² （公簿） [建 物] 所在地：東京都江東区潮見二丁目 5 番地 5 構 造：鉄筋コンクリート造陸屋根 7 階建 面 積： 4,071.27 m ² （延床面積・公簿）	760 百万円 （税 込）	事務所 （昭和 63 年 1 月竣 工 築 22 年）
合 計	760 百万円	—

(2) 取得による損益

本件取得により、事務所関連経費の大幅な削減が可能となり、サービス事業の原価コストの低減が期待され、収益の増加に寄与するものと期待されます。

(3) 決済方法

資産取得に伴う、資金調達の一部自己資金及び銀行借入を予定しております。

又、決済方法は、契約締結時に手付金として 10%、引渡時に残代金 90%の支払を予定しております。

3. 取得先の概要

商号	株式会社システナ	
本店所在地	東京都港区海岸1丁目2番20号 汐留ビルディング14F	
代表者役職・氏名	代表取締役社長 逸見 愛親	
事業内容	モバイル高速データ通信事業、情報システム事業、ITサービス事業、ソリューション営業、エアー・クラウド推進事業	
資本金の額	15億1,375万円（平成22年9月30日現在）	
設立年月日	昭和58年3月	
純資産	136億6百万円（平成22年9月30日現在）	
総資産	270億33百万円（平成22年9月30日現在）	
大株主及び持株比率	<p style="text-align: right;">（平成22年9月30日現在）</p> 逸見愛親 16.51%、SMSホールディング（有） 5.28%、システナ社員持株会 3.82%、ガヤ・アセットマネージャー（有） 2.76%、日本トラスティ・サービス信託銀行（株） 2.63%、MELLON BANK, N. A. TREATY CLIENT OMNIBUS 1.89%、日本マスタートラスト信託銀行（株） 1.74%、逸見さとみ 1.16%、国分靖哲 0.96%、資産管理サービス信託銀行（株） 0.94%	
上場会社と当該会社の関係等	資本関係	該当事項ありません。
	人的関係	該当事項ありません。
	取引関係	該当事項ありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項ありません。

4. 取得の日程

- 平成22年12月22日 取締役会決議
- 平成22年12月22日 売買契約締結（予定）
- 平成23年2月28日 物件引渡（予定）

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得に伴い、現本社（賃貸）を一部返却することとしており、今期、原状回復等の費用として特別損失約33百万円を計上予定であります。今期業績に与える影響は軽微であり、平成22年10月28日発表の「平成22年12月期第3四半期決算短信（非連結）」の通期業績予想の修正は行いません。

尚、本件内容の協議を進めていくなかで、業績予想における修正が発生した場合は、適時開示を行ってまいります。

以上