



平成 22 年 11 月 30 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ラ ン ド
 代 表 者 の 代 表 取 締 役 社 長 松 谷 昌 樹
 役 職 氏 名 (コード番号 8918 東証第一部)
 問 合 せ 先 常 務 取 締 役 管 理 部 長 佐 瀬 雅 昭
 電 話 番 号 0 4 5 - 3 4 5 - 7 7 7 8 (代 表)

特別利益の発生に関するお知らせ

平成 22 年 10 月 14 日付で開示いたしました「債務免除の合意に関するお知らせ」においてお伝えしておりました、当社に対する債権を有する金融機関及び建設会社が第三者（以下「譲受債権者」という）へ譲渡していた債権（以下「圧縮対象債務」という）につき、特別利益が発生することとなりましたのでお知らせいたします。

今回の圧縮対象債務のうち一部は、譲受債権者が有する当社に対する貸付債権の一部を、当社が弁済すること等により特別利益が発生するものであります。

これらの取引により第 3 四半期において約 27 億円の特別利益が発生する見込みであります。詳細につきましては当社会計監査人と協議の上、確定いたします。なお、平成 23 年 2 月期の通期業績に与える影響につきましては、平成 22 年 10 月 14 日付で開示いたしました「債務免除の合意に関するお知らせ」においてお伝えしておりましたとおり、期初予想を変更せず、今後協議の進捗に応じて業績予想値の変更の必要が生じ次第、適時に開示してまいります。

1. 負債総額（単体）（平成 22 年 2 月末日現在） 31,862 百万円

2. 債務総額に対する債務免除等の割合

債権者による債務の免除等の額	(A)	2,701 百万円
最近事業年度の末日の債務の総額（単体）	(B)	29,938 百万円
最近事業年度末日の債務の総額（単体）に対する債務免除等の額の割合	(A) / (B)	9.02%

(注)債務の総額とは、貸借対照表上の負債勘定から各種引当金を控除したものとなります。

以上