

各 位

上場会社名	株式会社 毎日コムネット
代表者	代表取締役社長 伊藤 守
(コード番号	8908)
問合せ先責任者	常務取締役管理本部長 小野田 博幸
(TEL	03-5218-8908)

平成22年11月期業績予想及び期末配当予想の修正に関するお知らせ

平成22年1月14日付当社「平成21年11月期決算短信」において発表いたしました平成22年11月期(平成21年12月1日～平成22年11月30日)の業績予想及び期末配当予想について、下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成22年11月期通期連結業績予想数値の修正(平成21年12月1日～平成22年11月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
前回発表予想(A)	百万円 10,150	百万円 650	百万円 500	百万円 295	円 銭 32.69
今回発表予想(B)	11,670	730	580	330	37.10
増減額(B-A)	1,520	80	80	35	
増減率(%)	15.0	12.3	16.0	11.9	
(ご参考)前期実績 (平成21年11月期)	8,882	486	335	27	3.02

修正の理由

当社グループは、開発部門と学生マンション部門の2部門からなる「不動産ソリューション事業」と課外活動支援部門と人材ソリューション部門の2部門からなる「学生生活支援事業」の2事業(セグメント)計4部門で事業展開を行っております。

通期の売上高につきましては、開発部門の販売用不動産の売却において、既に第3四半期までに売却を終えた5物件に加え、11月中に新たに1物件の売却(売上高833百万円)が確実となり、計画を大幅に上回る見込みとなったため業績予想を修正いたします。

今期、販売用不動産についてはキャッシュフローの改善、財務基盤の強化等を目的に、大幅な売却利益は見込まずに売却を進める方針のもと、順調に販売用不動産の圧縮を進めてまいりました結果であります。

なお、その他学生マンション部門、課外活動支援部門及び人材ソリューション部門はほぼ計画どおり順調に推移いたしております。

また、利益につきましては、上記理由に加え、全社を挙げて業務効率化に取組んだ結果としてのコスト削減効果もあり、営業利益は730百万円、営業外収支はほぼ計画どおりに推移することが見込まれるため経常利益は580百万円となる見込みであります。

当期純利益につきましては、特別利益に事業所の移転補償金等71百万円、特別損失にスポーツ施設についての減損損失、固定資産除却損等98百万円を見込んでおりますが、当期純利益は計画を上回り330百万円となる見込であります。

● 配当予想の修正について

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
前回予想 (平成22年1月14日発表)	円 銭 —	円 銭 —	円 銭 —	円 銭 13.00	円 銭 13.00
今回修正予想	—	—	—	14.00	14.00
当期実績	—	—	—		
前期(平成21年11月期)実績	—	—	—	11.00	11.00

(注) 前回予想及び今回修正予想には、記念配当2円00銭が含まれております。

修正の理由

当期の期末配当金につきましては、業績の順調な推移が見込まれるため1円増配し、1株につき14円(記念配当2円含む)とする予定であります。

(ご注意)

上記に記載いたしました予想数値は、本資料の発表日現在において入手可能な情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上