

各位

上場会社名 野村不動産ホールディングス
代表者 取締役社長 鈴木 弘久
(コード番号 3231)
問合せ先責任者 広報IR部長 石川 陽一郎
(TEL 03-3348-8117)

業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績の動向等を踏まえ、平成22年4月30日に公表した平成23年3月期第2四半期(平成22年4月1日～平成22年9月30日)の連結業績予想を下記のとおり修正することとしましたのでお知らせいたします。なお、個別業績予想の数値に変更はありません。

記

● 業績予想の修正について

平成23年3月期第2四半期(累計)連結業績予想数値の修正(平成22年4月1日～平成22年9月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	155,000	9,500	1,000	△1,000	△5.25
今回発表予想(B)	147,000	10,000	2,500	30	0.16
増減額(B-A)	△8,000	500	1,500	1,030	
増減率(%)	△5.2	5.3	150.0	—	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成22年3月期第2四半期)	182,926	23,031	15,948	7,644	44.31

修正の理由

売上高については、資産運用開発セグメントにおける大型物件の売却が下期に延期となったこと等により、前回発表予想を80億円下回る見込みです。
各利益については、保有するオフィスビル等の収支が想定よりも改善したことに加え、全般的な経費の削減に努めた結果、私募ファンドへの出資分に関する営業エクイティ投資評価損約20億円、たな卸資産の低価法評価損約10億円を吸収し、前回発表予想に比べ、営業利益5億円、経常利益15億円、四半期純利益10億3,000万円それぞれ上回る見込みです。なお、通期の業績予想については現在精査中であり、第2四半期連結決算発表時(平成22年10月28日予定)に公表する予定です。

※上記予想は、当社が本資料発表日現在において入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

以上