



平成 22 年 8 月 24 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
野村不動産オフィスファンド投資法人
代表者名 執行役員 丸子 祐一
(コード番号: 8959)

資産運用会社名
野村不動産投信株式会社
代表者名 代表取締役社長 緒方 敦
問合せ先 オフィス運用本部長 古郡 宏隆
TEL. 03-3365-0507

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が、平成 22 年 2 月 26 日、平成 22 年 3 月 15 日及び平成 22 年 3 月 26 日に行った資金の借入れに関し、下記のとおり利率が決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 資金の借入れの概要

(1) 短期借入金（期間 1 年）

- ① 借入先 : 株式会社広島銀行、株式会社千葉銀行
- ② 借入金額 : 10 億円
- ③ 借入実行日 : 平成 22 年 2 月 26 日
- ④ 元本返済期日 : 平成 23 年 2 月 26 日（但し、営業日でない場合には翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とする。）
- ⑤ 利率 : 1.04000%（年率）
（平成 22 年 8 月 27 日から平成 23 年 2 月 28 日まで）

(2) 短期借入金（期間 1 年）

- ① 借入先 : 信金中央金庫
- ② 借入金額 : 20 億円
- ③ 借入実行日 : 平成 22 年 3 月 15 日
- ④ 元本返済期日 : 平成 23 年 2 月 28 日（但し、営業日でない場合には翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とする。）
- ⑤ 利率 : 1.04000%（年率）
（平成 22 年 8 月 27 日から平成 23 年 2 月 28 日まで）

(3) 長期借入金（期間 2 年 11 ヶ月）

- ① 借入先 : みずほ信託銀行株式会社、株式会社西日本シティ銀行
- ② 借入金額 : 40 億円
- ③ 借入実行日 : 平成 22 年 3 月 26 日
- ④ 元本返済期日 : 平成 25 年 2 月 26 日（但し、営業日でない場合には翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とする。）
- ⑤ 利率 : 1.19000%（年率）
（平成 22 年 8 月 27 日から平成 23 年 2 月 28 日まで）

なお、平成 23 年 2 月 29 日以降の利率につきましては、決定した時点で改めてお知らせいたします。

以 上

- * 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページ URL : <http://www.nre-of.co.jp/>